

## Predmet a účel nájmu

Na základe zriaďovacej listiny, vystavenej zriaďovateľom – Trnavským samosprávnym krajom (ďalej len „zriaďovateľ“) dňa 01. 07. 2002 ako vlastníkom majetku, má prenajímateľ v správe nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastrálnom území Trnava, zapísanú v Liste vlastníctva č. 6493 ako stavba súp. č. 2797 na parcele č. 1617/1. Nehnuteľnosť je umiestnená na Lomonosovovej ul. č. 2797/6 Trnava. V zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja“ je prenajímateľ (ako správca majetku zriaďovateľa) po súhlase zriaďovateľa oprávnený prenechať do nájmu majetok, ktorý má v správe, tretej osobe.

V súlade s vyššie uvedeným prenajímateľ – Stredná odborná škola obchodu a služieb Trnava - má zámer prenechať **do nájmu bytový priestor (služobný byt)** o celkovej rozlohe 86,02 m<sup>2</sup>. Prenájom je podmienený výkonom práce, na ktorú je nájom služobného bytu viazaný u prenajímateľa.

Predmet nájmu je vykurovaný, s dodávkou pitnej vody, odkanalizovaný, s elektrickou prípojkou a príslušným elektrickým rozvodom. Predmet nájmu tvorí samostatný celok so samostatným vchodom SOŠ obchodu a služieb Trnava.

CENA: Cena nájmu je stanovená v zmysle Opatrenia MF SR z 25. 09. 2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov.

## Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú.

Cenové ponuky možno podávať v písomnej podobe v zatvorenej obálke označenej názvom „Služobný byt“ v lehote **do 27. 05. 2020** do 07,00 hod. na adresu:

Stredná odborná škola obchodu a služieb, Lomonosovova 2797/6 918 54 Trnava.

Trnava, 12. 05. 2020