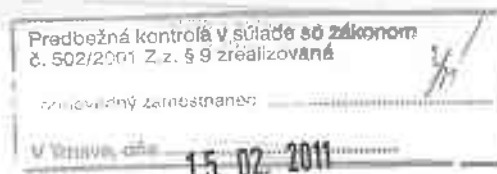


Dodatok č. 1/2011
k zmluve o nájme nebytových priestorov
č. 5/2009

číslo : 174/2011/SOŠOaSTU *xyg*



Zmluvné strany :

Stredná odborná škola obchodu a služieb

Lomonosovova č. 2797/6
918 54 Trnava
v zastúpení

Ing. Miroslav Ryška, riaditeľ školy

IČO: 00893412
DIČ: 2021133851
Bank spoj : DEXIA banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: 1123204200/5600

Z.V.U.K, s. r. o.

Študentská 20
917 01 Trnava

IČO: 45 276 358
DIČ: 2022946189

v zastúpení

MUDr. Mária Košťálová, konateľka

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel: Sro, vložka číslo 24881/T (ďalej len nájomca)

Zmluvné strany sa dohodli na úprave zmluvy č. 5/2009 o nájme nebytových priestorov o celkovej rozlohe 19,17 m² a priestorov príslušenstva 6,13 m² zo dňa 30. 03. 2009 nasledovne :

Dodatkom č. 1/2011 sa mení :

Článok 3, bod 06 – Zálohové platby budú fakturované nasledovne :

Prenajatá plocha v m² 19,17
Alik.časť spoločne užívaných priestorov 0,32 na m² = 6,13
Spolu pre výpočet zálohových platieb 25,3044 m²

Druh služby	Cena za rok	
	m ²	za prenajatú plochu
Spotreba energií	9.820	248.489
Odpisy	1.877	47.496
Mzdy	21.272	538.275
Opravy a údržba	1.175	29.733
5% rezerva na energie	0.491	12.424
Spolu	34.635	876.418

Článok 4, bod 03

Úhrady cien nájmu na obdobie každého ďalšieho štvrťroka v čiastke 147,18 € spolu s úhradou nákladov spojených s užívaním predmetu nájmu vo výške 219,10 € sú splatné vždy k 1. dňu príslušného mesiaca nájmu, k čomu prenajímateľ vystaví na nájomcu faktúru najneskôr do 15. dňa predchádzajúceho mesiaca.

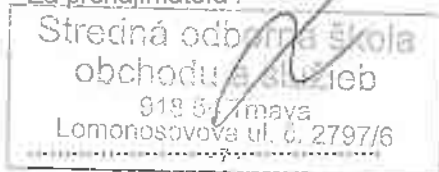
Ostatné ustanovenia zmluvy, zmenami tohto dodatku zostávajú nezmenené.

Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy. Je vypracovaný v troch rovnopisoch. Každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise a jeden rovnopis obdrží TTSK.

Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami s účinnosťou od 01. 04. 2011.

V Trnave dňa 15. 02. 2011

Za prenajímateľa :



Za nájomcu :

